

Protokoll			
Über die Sitzung des Gemeinderates:		Oberwallmenach	
Am:	Dienstag, 19.03.2025		
Sitzungsort:	Gemeindehaus Oberwallmenach		
Beginn:	19.30	Uhr	
Ende:	22.00	Uhr	
Protokoll	Anja Michel		
I. Anwesende:			
Vorsitzende/r	Ortsbürgermeister	X	Andy Leicht al
	1. Beigeordneter	X	Alex Biesenack ab
	2. Beigeordneter	X	Heiko Michel hm
Ratsmitglieder		X	Heiko Mann hma
		X	Stefan Hartung sh
			Malte Fuhrmann mf
		X	Alexander von Boguslawski avb
Sonstige Anwesende	3 Zuhörer		
Tagesordnung öffentliche Sitzung			
TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit			
TOP 2 Genehmigung des letzten Protokolls vom 18.02.2025			
TOP 3 Planung Umwelttag			
TOP 4 Verschiedenes			
TOP 5 Einwohnerfragestunde			
Tagesordnung nichtöffentliche Sitzung			
TOP 1 Personal-/Grundstücksangelegenheiten			
TOP 2 Verschiedenes			
TOP 1	Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Ratsmitglieder und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zur Sitzung wurden die Ratsmitglieder und Beigeordneten unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung eingeladen am 06.03.2025. Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung erfolgte durch Aushang an der Bekanntmachungstafel und auf der Homepage am 13.03.2025 und die Veröffentlichung im Mitteilungsblatt erfolgte ebenfalls am 13.03.2025. Über den WhatsApp Kanal von Oberwallmenach erfolgte ein Hinweis zur Sitzung am 19.03.2025. Der Vorsitzende stellt den Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung um den Punkt		

	<p>„Beratung und Beschlussfassung über den Antrag für die Änderung des 14. Flächennutzungsplanes der VG Nastätten (Wind) in der Gemarkung Oberwallmenach im Zusammenhang mit der isolierten Positivplanung gem. § 245e BauGB. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt. Der neue TOP wird Nr. 3 der Tagesordnung. Die weiteren Punkte verschieben sich entsprechend.</p>		
TOP 2	<p>Genehmigung des letzten Protokolls der Sitzung vom 18.02.2025</p> <p>Dem Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 18.02.2025 wurde mit 5 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung zugestimmt. Es wurde den Ratsmitgliedern in digitaler Form zugestellt und wird in Papierform in der heutigen Sitzung ausgeteilt.</p>		
	I = Information, D = Diskussion, E/B = Entscheidung/Beschluss, ToDo		Zuständig
TOP 3	<p>Beratung und Beschlussfassung über den Antrag für die Änderung des 14. Flächennutzungsplanes der VG Nastätten (Wind) in der Gemarkung Oberwallmenach im Zusammenhang mit der isolierten Positivplanung gem. § 245e BauGB</p> <p>Der Vorsitzende trägt die Vorlage von Frau Köhler vor. Die dazugehörigen Planunterlagen werden erläutert.</p> <p>Der Gemeinderat Oberwallmenach beschließt mit einstimmig, im Rahmen der isolierten Positivplanung gem. § 245e BauGB einen Antrag für die Erweiterung der Sondergebietsfläche Nr. 09 mit ca. 4 ha zu stellen. Die Erweiterung der Fläche befindet sich auf der Flur 9, Flurstück 6/3 und 7/2 in der Gemarkung Oberwallmenach. Ferner soll die Änderung des 14. Flächennutzungsplans – Teilplan Windenergienutzung – der Verbandsgemeinde Nastätten beantragt werden.</p> <p>Der Vorsitzende verfasst hierzu ein Antragsschreiben.</p>	ToDo	al
TOP 4	<p>Planung Umwelttag</p> <p>Der Umwelttag ist für Samstag, 29.03.2025, 9.30 Uhr geplant. Ein Alternativtermin wird noch nicht festgelegt. Bei ganz schlechten Wetterverhältnissen wird der Umwelttag kurzfristig abgesagt. Entlang aller Zufahrtsstraßen und Wirtschaftswegen sowie an der Dreispitz soll Müll gesammelt werden. Außerdem soll in die Garage beim DGH eine Steckdose gesetzt werden. Der Vorsitzende bewirbt den Umwelttag im Mitteilungsblatt und im WhatsApp Kanal. Nach getaner Arbeit wird ein Imbiss gereicht.</p>		
TOP 5	<p>Verschiedenes</p> <p><u>Rückblick Bundestagswahl</u></p> <p>Die Wahlbeteiligung in Oberwallmenach lag bei 90,5 %. Die Abwicklung der Wahl im Gemeindehaus verlief problemlos.</p> <p><u>Baumpflegearbeiten</u></p>		

Der Baum am Mehrzweckgebäude und die Linde am Backes wurden stark zurückgeschnitten. Die Bäume Ortsausgang Niederwallmenach haben einen Formschnitt erhalten. Die Arbeiten wurden sehr zufriedenstellen von der Firma Roland Sprenger ausgeführt und nach Angebot abgerechnet.

Wandertag Christi Himmelfahrt

Es soll eine Wanderstrecke geplant werden, die nach Möglichkeit Richtung Rettershain führt. Nach der Wanderung ist den Teilnehmern freigestellt, zum Fest nach Rettershain zu gehen. Der Vorsitzende hat bereits mit Uwe Jannaschk Kontakt aufgenommen. Frühstück ist, wie immer, unterwegs. Um die Streckenführung möchten sich Alex und Alex kümmern. Im Mitteilungsblatt soll ca. 3 Wochen vorher ein Anmeldezettel mit verteilt werden. Die Anmeldungen sollen bis 14 Tage vorher abgegeben werden.

ToDo ab, avb

Höfe-Flohmarkt 10.05.2025

Die Anmeldeflyer werden am 20.03.2025 mit dem Mitteilungsblatt ausgeteilt. Bratwurst, Getränke und Kuchen soll es wieder am Mehrzweckgebäude geben. Andy Leicht möchte die Veranstaltung bei „Ebay Kleinanzeigen“ sowie in der Wochenendwerbezeitung bewerben. Auf den Werbepaletten vom vergangenen Jahr soll das Datum aktualisiert werden. Familie Rüggebrecht verteilt Flyer in Nastätten in den Geschäften und den schwarzen Brettern.

ToDo al

Umstrukturierung Backes

Im vergangenen Jahr wurden erstmals die Flammkuchen nach einer anderen Methode gebacken, d. h. backen, obwohl die Glut noch im Ofen war. Dies hat lange Wartezeiten auf den Flammkuchen vermieden und diese Methode soll auch in 2025 wieder so angewandt werden. Der Backablauf insgesamt war fließender. Es soll etwas mehr Arbeitsraum für die Backesfrauen geschaffen werden. Die dem Backes angebaute Garage ist aufgrund eines geänderten Pachtvertrages nun für die Gemeinde nutzbar. Denkbar ist, das Holz aus dem Backes zu holen und in der Garage zu lagern. Eine neue Arbeitsplatte soll angebracht werden. Fraglich ist hier noch die Tiefe der Arbeitsplatte. Am Umwelhtag soll hier vor Ort ausgemessen werden. Die Arbeiten sollen vor dem Lindenfest fertiggestellt sein. Weiter soll sich vor Ort die Beschaffenheit des Daches der Garage angeschaut werden.

ToDo alle RM

Straßenbeleuchtung

Ab 01.04.2025 gelten neue Preise. Die Einzelpreise erhöhen sich um etwa 5,3 % und basieren auf einer moderaten Steigerung des Materialkostenindex um ca. 2,2 % und einer deutlichen Steigerung des Lohnkostenindex um ca. 6,4 % in 2024 gegenüber dem Jahr 2023.

Kosten Straßenbeleuchtung 2024:

Licht und Leistung	4.927,98 Euro
Vorauszahlungen	5.236,00 Euro

Guthabe 308,02 Euro
Abschlagszahlungen 2025 alle 3 Monate 1.071,00 Euro

Die Beleuchtungszeiten könnten evtl. angepasst werden. In Nachbargemeinden ist zu beobachten, dass hier nachts z. B. nur die Kreuzungsbereiche punktuell beleuchtet sind. Der Vorsitzende fragt bei der Syna nach, ob dies auch in Oberwallmenach so durchführbar ist. Falls ja, müssen die Nummern der in Frage kommenden Straßenlampen notiert werden. Die nächste Sitzung informiert der Vorsitzende erneut.

ToDo al

Backestrog

Vor der Inbetriebnahme des Backesbrunnen müsste der Trog noch gestrichen werden. Es ist zu prüfen, ob noch geeignete Farbe vorhanden ist. Der Trog könnte von einem Gemeindearbeiter oder einem Mitbürger, welcher Sozialstunden ableisten muss, gestrichen werden. Alex v. B. kümmert sich darum.

ToDo al

ToDo avb

TOP 6 Einwohnerfragestunde

Geocaching

Geocaching ist eine Art moderne Schnitzeljagd und erfreut sich großer Beliebtheit. Familie Rüggebrecht ist Geocaching-Fan. Die Familie fragt an, ob es möglich wäre, in Oberwallmenach sog. Geocaching-Punkte zu setzen, z. B. am Backes, der Dreispitz, Im Grund oder am Haus Soherr. Die Punkte werden über GPS-Daten positioniert. Sie können offiziell in einer Liste in einer App aufgeführt werden. Familie Rüggebrecht möchte sich um die Umsetzung und Unterhaltung der Punkte kümmern. Der Rat spricht sich einstimmig dafür aus, zunächst einen Punkt am Backes und einen am DGH festzulegen, quasi innerhalb der Ortslage. An diesen Punkten können für die Finder Informationen über das Ort und das Lindenfest usw. hinterlegt werden. Die weitere Entwicklung soll abgewartet werden. Per App kann verfolgt werden, wie viele Finder unsere Punkte entdeckt haben. Um zu vermeiden, dass Geocacher evtl. über Feld- und Wiesenflächen Abkürzungen gehen oder fahren, soll zunächst auf die Festlegung außerorts verzichtet werden.

Ende öffentlicher Teil: 20.55 Uhr

al

Nächste Gemeinderatssitzung
Dienstag, 29.04.2025, 20.00 Uhr

Ortsbürgermeister
A. Leicht

Schriftführerin
A. Michel

--	--	--	--