

Protokoll

Über die Sitzung des Gemeinderates: **Oberwallmenach**

In Form einer Video-Konferenz

Am: Dienstag, 20.04.2021

Sitzungsort: Jeweils zu Hause

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:55 Uhr

Protokoll Anja Michel

I. Anwesende:

Vorsitzende/r	Ortsbürgermeisterin	X	Anja Haibach	ah
	1. Beigeordneter	X	Alex Biesenack	ab
	2. Beigeordneter	X	Heiko Michel	hm
Ratsmitglieder		X	Christine Zarda	cz
		X	Stefan Hartung	sh
		X	Malte Fuhrmann	mf
		X	Alexander von Boguslawski	avb
Sonstige Anwesende	4 Zuhörer			

Tagesordnung öffentliche Sitzung

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 Zustimmung zu Beschlussfassungen im Rahmen der Videokonferenz

TOP 3 Genehmigung des letzten Protokolls

TOP 4 Stellungnahme an SGD Nord wegen Oberflächenentwässerung K 92

TOP 5 Information zum Bebauungsplan „Feuerwehrgerätehaus Nastätten“

TOP 6 Information zu Landesplanungsgesetz Gemeinde Lipporn

(Freiflächen-Photovoltaikanlage)

TOP 7 Beratung über „Unser Dorf soll grüner werden“

TOP 8 Verschiedenes

Tagesordnung nichtöffentliche Sitzung

Personal-/Grundstücksangelegenheiten

TOP 1	<p>Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</p> <p>Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung, die in Form einer Video-Konferenz durchgeführt wird, begrüßt alle Ratsmitglieder sowie andere interessierte Zuhörer und stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Zur Sitzung wurden die Ratsmitglieder und Beigeordneten unter Mitteilung von Zeit, Ort</p>
--------------	---

	<p>und Tagesordnung eingeladen am 12.04.2021.</p> <p>Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung erfolgte durch Aushang an der Bekanntmachungstafel am 12.04.2021 sowie der Veröffentlichung im Mitteilungsblatt Blaues Ländchen und auf der Homepage am 15.04.2021.</p>		
TOP 2	<p>Im Vorfeld der Sitzung wurde bereits die Zustimmung zur Durchführung dieser Videokonferenz bei den Gemeinderatsmitgliedern per Mail eingeholt. Die Vorsitzende fragt in die Runde, ob diese Vorgehensweise sowie die Beschlussfassung im Rahmen einer Videokonferenz für alle Teilnehmer so in Ordnung sei. Hiergegen wurden keine Einwände erhoben.</p>		
TOP 3	<p>Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 23.03.2021</p> <p>Dem Protokoll der letzten Gemeinderatsitzung vom 23.03.2021 wurde einstimmig zugestimmt.</p>		
	I = Information, D = Diskussion, E/B = Entscheidung/Beschluss, ToDo		Zuständig
TOP 4	<p>Stellungnahme an SGD Nord wegen Oberflächenentwässerung K 92</p> <p>Im Vorfeld der Sitzung hat die Vorsitzende Unterlagen der SGD zu diesem TOP an die Gemeinderatsmitglieder gemailt. Hier ist aufgrund der Ertüchtigung der K 92 die Oberflächenentwässerung im Wirtschaftsweg Richtung Schützenhaus vorgesehen. Die K 92 soll insgesamt ca. 0,50 m verbreitert werden, um eine konstante Breite von 4,50 m zu erreichen. In der Kurve vor dem Wirtschaftsweg soll anfallendes Oberflächenwasser gegen einen künftig neu zu errichtenden Randstein laufen, um somit in den Wirtschaftsweg Richtung Schützenhaus geleitet zu werden. Auf der rechten Seite des Weges sollen Versickerungsmulden errichtet werden. Die Verbandsgemeindewerke Nastätten wurden ebenfalls zur Stellungnahme geben. Es liegen hier keine Bedenken vor. Der Gemeinderat stimmt dieser Vorgehensweise einstimmig zu.</p>		
TOP 5	<p>Information zum Bebauungsplan „Feuerwehrgerätehaus Nastätten“</p> <p>Die Vorsitzende berichtet, dass für den Bereich des neu geplanten Feuerwehrgerätehauses in Nastätten ein Bebauungsplan aufgestellt wurde. Der Gemeinderat nimmt die Information zur Kenntnis. Es werden keine Bedenken vorgebracht.</p>		
TOP 6	<p>Information zu Landesplanungsgesetz Gemeinde Lipporn (Freiflächen-Photovoltaikanlage)</p> <p>Die Vorsitzende berichtet von der geplanten Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage in der Gemarkung Lipporn Nähe der Höfe Esrod. Der Gemeinderat nimmt die Information zur Kenntnis. Es werden keine Bedenken vorgebracht</p>		
TOP 7	<p>Beratung über „Unser Dorf soll grüner werden“</p> <p>Im Vorfeld der Sitzung hat Malte Fuhrmann Informationen bezüglich der Lage von Gemeindeflächen an die Ratsmitglieder gemailt. Es</p>		

<p>TOP 8</p>	<p>geht darum, gemeindeeigene Flächen in Ortsnähe zu finden, um Obstbäume zu pflanzen. Hierzu gibt es ein Förderprogramm der Kreisverwaltung. Ab Juni 2021 können hierzu Anträge gestellt werden. Pro gepflanztem Baum beträgt die Förderung 48,00 Euro. Dieser Betrag beinhaltet auch die Pfähle, Bindematerial sowie Pflege und Schnitt. Es besteht die Verpflichtung, die Bäume 5 Jahre in Folge zu schneiden. Pro Hektar können 35 – 60 Bäume gepflanzt werden. Auch private Grundstücksbesitzer können an dieser Aktion teilnehmen.</p> <p>Mögliche Pflanzorte wären:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. schmaler Streifen Richtung Haus Soherr in Verlängerung des Wasserhauses 2. Grundstück oberhalb des Spielplatzes 3. Grundstück Richtung Schützenhaus (rückseitig Bodoci) 4. Gartengrundstück unterhalb Katja Biesenack <p>Einwände:</p> <p>Zu 1. Dieses Grundstück soll nicht zu diesem Zweck verwendet werden, da es evtl. noch für die Regelung der Oberflächenwasserproblematik von Nutzen sein könnte</p> <p>Zu 2. – 4: Alle Grundstücke sind langfristig verpachtet . Kurzfristig ist hier nichts umsetzbar.</p> <p>Wenn Interesse an der Pflanzaktion besteht, kann man einen Plan aufstellen und einen Antrag stellen. Es wird vorgeschlagen, auch private Grundstückseigentümer anzusprechen. Dies könnte über einen Aufruf auf der Homepage oder auch als Einleger im Mitteilungsblatt erfolgen. Malte Fuhrmann möchte hierzu einen Zettel erstellen.</p> <p>Abgesehen von dem Förderprogramm zum Bäumepflanzen kann auch an einer Grünlandförderung teilgenommen werden. Hier gibt es 325 Euro/Hektar/Jahr für artenreiches Grünland, welches einmal jährlich gemäht werden muss.</p> <hr/> <p>Verschiedenes</p> <p>Spielplatz Die Vorsitzende berichtet, dass heute der Erdhügel im Rutschenbereich auf dem Spielplatz angeschüttet worden ist. Bei der jährlichen Spielplatzüberprüfung wurde festgestellt, dass die Bretter vom Karussell einen kleinen Schlitz aufweisen, der mit Flachverbindern geschlossen werden soll. Insgesamt sind die Bretter jedoch so marode, dass bei der Firma Olaf Pfaffenberger angefragt werde soll, wieviel eine komplett neue Bank kosten würde. Ebenfalls soll sich Herr Pfaffenberger die Wipptiere anschauen, da diese ebenfalls nicht mehr in gutem Zustand sind.</p>	<p>ToDo</p>	<p>Mf</p>
---------------------	---	-------------	-----------

	<p>DGH – Schornsteinfeger – Heizung Der Schornsteinfeger hat am 20.04.2021 die Werte der Heizung gemessen und keine Auffälligkeiten festgestellt. Jedoch wurde wiederholt festgestellt, dass die Heizung im DGH ausgefallen war. Diese zeigt dauerhaft eine Störung an. Die Firma Kuhn aus Weyer soll die Heizung überprüfen.</p> <p>DGH – Spülmaschine Die Firma Dupp hat die Spülmaschine im DGH kostenlos überprüft. Da es sich hier um eine Gastronomiespülmaschine handelt, die natürlich jetzt wegen der Pandemie gar nicht und sonst sehr wenig benutzt wird, schlug der Monteur vor, die Maschine einmal in der Woche leer laufen zu lassen. Dieses wird jedoch nicht durchgeführt. Weiter wurde festgestellt, dass das Plastik der Schläuche unterhalb der Spüle hart geworden ist. Die Schläuche sollten demnächst getauscht werden. Pro Schlauch würden hier 40,00 Euro Kosten anfallen. Dazu käme noch die Montage und die Anfahrt. Das Tauschen der Schläuche soll erstmal nicht weiter verfolgt werden. In der Maschine ist Flugrost festgestellt worden, welchen Anja Haibach entfernen wird.</p> <p>Baumfällung – Informationszettel Diese Infozettel wollte Martin Janner erstellen und liegen bisher nicht vor.</p> <p>Sitzung Kindergartenzweckverband Niederwallmenach Die Vorsitzende bitte um Teilnahme aller Gemeinderatsmitglieder an der Online-Sitzung am 21.04.2021.</p> <p>Rhein-Zeitung Die Vorsitzende hat eine Anfrage der Rhein-Zeitung erhalten, um die Ortsgemeinde Oberwallmenach in einer Ausgabe vorzustellen. Hierzu gibt es am 26.04. einen Telefontermin. Angesprochen werden könnte:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Babybäume - Letzter Bauplatz verkauft - PV – Anlagen – Selbstversorger - Baumpflanzung Richtung Niederwallmenach - Geplante Aktion „Unser Dorf soll grüner werden“ - Gemeindewald – Minusgeschäft - Backes <p>Falls noch jemand was einfällt, bitte der Vorsitzenden mitteilen.</p> <p>Bank Friedhof Die Bank auf dem Friedhof gehört der Gemeinde. Sie ist marode und soll im Herbst überarbeitet werden.</p>		<p>ah</p> <p>alle</p>
--	--	--	-----------------------

Homepage

Es wird angeregt den geriffelten Hintergrund auf der Homepage zu ändern, um eine bessere Lesbarkeit der Schrift zu erreichen.

Verpachtete Gemeindeflächen

Stefan Hartung wurde von jemand aus Oberwallmenach angesprochen, dass einige Gemeindeflächen unterverpachtet sind. Dies wird nicht gern gesehen. Das Problem ist seit Jahren bekannt. Zunächst soll nichts unternommen werden.

Ende öffentlicher Teil: 20.20 Uhr

Anja Haibach dankt an dieser Stelle Alex v. B. für die Einrichtung der technischen Voraussetzungen zur Durchführung dieser Videokonferenz – auch bereits für die nächste Sitzung.

Ende der Sitzung: 20.55 Uhr

Nächster Sitzungstermin: Dienstag, 18.05.2021

Ortsbürgermeisterin

Schriftführerin

CZ