

<b>Protokoll</b>			
Über die Sitzung des Gemeinderates:		<b>Oberwallmenach</b>	
Am:	Dienstag, 27.02.2024		
Sitzungsort:	Gemeindehaus Oberwallmenach		
Beginn:	19.30	Uhr	
Ende:	21.50	Uhr	
Protokoll	Anja Michel		
<b>I. Anwesende:</b>			
<b>Vorsitzende/r</b>	Ortsbürgermeisterin	X	Anja Haibach ah
	1. Beigeordneter	X	Alex Biesenack ab
	2. Beigeordneter	X	Heiko Michel hm
<b>Ratsmitglieder</b>		X	Christine Zarda cz
		X	Stefan Hartung sh
		X	Malte Fuhrmann mf
		X	Alexander von Boguslawski avb
<b>Sonstige Anwesende</b>	3 Zuhörer		
<b>Tagesordnung öffentliche Sitzung</b>			
TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit			
TOP 2 Genehmigung des letzten Protokolls			
TOP 3 Umwelttag 2024			
TOP 4 Dorfwandertag 2024			
TOP 5 Wahlen			
TOP 6 Verschiedenes			
<b>Tagesordnung nichtöffentliche Sitzung</b>			
TOP 1 Personal-/Grundstücksangelegenheiten			
TOP 2 Verschiedenes			
<b>TOP 1</b>	<b>Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</b> Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Ratsmitglieder sowie die Zuhörer und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zur Sitzung wurden die Ratsmitglieder und Beigeordneten unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung eingeladen am 19.02.2024. Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung erfolgte durch Aushang an der Bekanntmachungstafel und auf der Homepage am 19.02.2024 und die Veröffentlichung im Mitteilungsblatt erfolgte am 22.02.2024. Die Vorsitzende stellt den Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung um den TOP „ <b>Beitritt zum</b>		

	<b>Solidarpakt Freiflächen-Photovoltaikanlagen“.</b> Dieser TOP wird zu TOP 3. Die anderen TOP's verschieben sich entsprechend. Der Antrag wird einstimmig angenommen.		
<b>TOP 2</b>	<b>Genehmigung der letzten Protokolle der Sitzungen vom 09.01. und 29.01.2024</b> Dem Protokoll der letzten Gemeinderatssitzung vom 29.01.2024 wurde einstimmig zugestimmt. Ebenso dem Protokoll der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 29.01.2024. Sie wurden den Ratsmitgliedern in digitaler Form zugestellt und werden in Papierform in der heutigen Sitzung ausgeteilt.		
	I = Information, D = Diskussion, E/B = Entscheidung/Beschluss, ToDo		Zuständig
<b>TOP 3</b>	<b>Beratung und Beschlussfassung über den „Beitritt zum Solidarpakt Freiflächen-Photovoltaikanlagen“</b> Die Vorsitzende verliest das Anschreiben der Verbandsgemeinde. Von der Verbandsgemeinde wurde ein Vertrag zum Solidarpakt Freiflächen-Photovoltaikanlagen erstellt. Die Vertragslaufzeit beträgt 25 Jahre. Die Einnahmen solcher Anlagen sollen damit je Gemeinde geregelt werden. Die Anlage der OG Lipporn befindet sich noch im Bau. Die OG Lipporn tritt dem Solidarpakt bei. Anlagen die nach dem 01.05.2024 in Betrieb gehen wären hiervon betroffen. Die Aufteilung der Einnahmen ist etwas anders aufgeschlüsselt als bei den Windkraftanlagen. 30 % der Einnahmen sollen in einen gemeinsamen Fördertopf. Über die Verwendung dieser Einnahmen sollen die Bürgermeister im Rahmen einer Bürgermeisterdienstversammlung entscheiden. Nach kurzer Diskussion wird <b>einstimmig</b> beschlossen, diesen TOP auf die nächste Gemeinderatssitzung entweder am 26.03. oder alternativ am 27.03.24 zu vertagen. Der Beschluss zum Beitritt des Solidarpaktes soll bis zum 05.04.2024 gefasst sein. Der Rat beauftragt die Vorsitzende auf der VG nachzufragen, inwieweit die Ortsgemeinden, die dem Solidarpakt beitreten werden, die Möglichkeit der Einflussnahme auf die Verwendung dieser Einnahmen haben, also wie in etwa die Förderrichtlinien aussehen werden und in welchem Stimmverhältnis dort abgestimmt werden soll.	ToDo	ah
<b>TOP 4</b>	<b>Umwelttag 2024</b> Der Umwelttag ist für Samstag, 23.03.2024, 9.30 Uhr vorgesehen. Bei Schlechtwetter ist der Alternativtermin geplant für 13.04.2024, 9.30 Uhr. Die Vorsitzende sorgt für die Verpflegung der Helfer.	ToDo	ah
<b>TOP 5</b>	<b>Dorfwandertag 2024</b> Der Wandertag soll, wie immer, an Christi Himmelfahrt (09.05.2024, 9.30 Uhr) stattfinden. Die Vorsitzende teilt mit, dass sie in der Zeit vom 28.04. bis 10.05.24 sowie von 09.03. bis 13.03.24 nicht im Dienst ist. Die Vertretung erfolgt durch den ersten Beigeordneten. In 2023 erfolgte der Abschluss der Wanderung auf dem Gemeindefest in Lautert. Für dieses Jahr gibt es Anregungen, den Abschluss der Wanderung am Schützenhaus durchzuführen. Die Bewirtung (Mittagessen) könnte dann evtl. der Schützenverein übernehmen. Stefan Hartung klärt dies ab und berichtet in der nächsten Sitzung	ToDo	sh

<p><b>TOP 6</b></p>	<p>über das Ergebnis. Das Frühstück für die Rast bei der Wanderung übernimmt die Gemeinde. Bei einem möglichen Abschluss am Schützenhaus haben die Turnerfrauen bereits mitgeteilt, dass sie dort aus Altersgründen kein Kuchenverkauf anbieten können. Wie auch im Vorjahr kümmern sich Alex B. und Alex v.B. um eine kinderwagentaugliche Wanderstrecke in angemessenem Zeitrahmen.</p> <p><b>Wahlen</b>  Im Vorfeld der Sitzung fand eine erste Online-Information zum Thema Wahlen am 09.06.2024 für die Ortsbürgermeister statt. Die Vorsitzende berichtet stichpunktartig. Das Alter der Wähler für die Europawahl wurde ab dem 16. Lebensjahr festgelegt. Wahlhelfer können ab einem Alter von 67 Jahren die Teilnahme im Wahlvorstand ablehnen. Sie teilt mit, dass die Auszählung der Briefwahlunterlagen zur Europawahl bei der Kreisverwaltung in Bad Ems durchgeführt wird. Der Wahlausschuss muss festgelegt und an die VG gemeldet werden; er besteht aus 4-5 Personen (Informationen dazu verteilt die VG in den nächsten Tagen). Dieser tagt bereits erstmals am 22.04. bzw. 23.04.2024, um die vorgelegten Bewerberunterlagen zur Ortsbürgermeisterwahl und evtl. eingereichte Vorschläge für den Gemeinderat zu prüfen und zu beschließen. Am Tag nach der Wahl, 10.06.2024, trifft sich der Wahlausschuss erneut, um das Wahlergebnis der Kommunalwahl zu bestätigen. Eine PC Helferschulung wird Ende April/Anfang Mai von der VG angeboten. Ebenfalls eine Schulung der Schriftführer in der Zeit von 20.05. bis 25.05.2024.  Der Wahlvorstand der OG besteht aus 8 Mitgliedern. 7 Mitglieder sind bekannt. Die Schriftführerin soll noch abklären, ob sie als 8. Mitglied im Wahlvorstand tätig werden darf.  Die Wahl des Gemeinderates erfolgt in Oberwallmenach ohne offizielle Liste. Eine neutrale Person dürfte eine Liste zusammenstellen, um kundzutun, wer weiter im Rat mitarbeiten möchte oder wer sich neu für ein solches Amt zur Verfügung stellen würde. Wie auch bei der letzten Wahl, könnte diese Liste zusammen mit dem Mitteilungsblatt verteilt werden.  Die konstituierenden Sitzungen der ganzen Ortsgemeinden sind für die ersten beiden Juliwochen geplant. Der alte Gemeinderat bleibt mind. bis 30.06. im Amt. Der Termin für unsere konstituierende Sitzung ist für den 02.07.2024, 18.00 Uhr vorgesehen, kann aber nochmal variieren.</p>	<p>ToDo</p>	<p>ab, avb</p>
<p><b>TOP 7</b></p>	<p><b>Verschiedenes</b>  <b>Lindenfest 14.07.2024</b>  Die Vorsitzende teilt mit, dass der Toilettenwagen der Ortsgemeinde Niederbachheim bereits von ihr reserviert wurde.</p> <p><b>Babybäume - Verbisschutz</b>  Zwischenzeitlich sind jetzt alle Babybäume für 2023 übergeben.</p>		

<p>Der mangelhaft angebrachte Verbisschutz bzw. die unschöne Holzkonstruktion um die neuen Bäume wurde noch nicht korrigiert. Die Vorsitzende wird Herrn Janner zur Beseitigung erneut ansprechen.</p>	ToDo	ah
<p><b>Stromzählerwechsel</b> Die Stromzähler im Backes und im Gemeindehaus müssen – nach Möglichkeit an einem gemeinsamen Termin - gewechselt werden. Mehrere Termine mit der Fa. Gatter sind geplatzt. Anja Haibach hat erneut Kontakt zur Fa. Gatter aufgenommen und bat schon mehrfach um einen Termin, vorzugsweise an einem Montag. Noch immer ist hier keine Terminfindung in Sicht.</p>		
<p><b>Spielplatzprüfung</b> Die Prüfung unseres Spielplatzes ist für ab 04.03.2024 geplant. Der Bereich der Rutsche sollte hierzu abgesperrt werden.</p>	ToDo	ab
<p><b>Lampen DGH</b> Die zwei Lampen im Hof des DGH Richtung „Pfädchen“ funktionieren nicht. Alex Biesenack wird sich demnächst hierum kümmern.</p>	ToDo	ab
<p><b>Vermietung DGH</b> 04.05. Lena Melchior 25.05. Marc Dillenberger 30.08. Ernst Lenz</p>		
<p><b>Heizung DGH</b> Die Vorsitzende hat bei der Firma Dahlen nachgefragt, wann mit dem Austausch der Heizungsanlage im DGH zu rechnen ist. Sie bekam die Auskunft, dass die Heizungsanlage bei der Firma Buderus bereits länger bestellt ist, jedoch Lieferschwierigkeiten bestehen. Die eigentliche Durchführung der Arbeiten würde etwa 2 Arbeitstage betragen und ist für März vorgesehen.</p>		
<p><b>Verkehrsschau 2022</b> Anja Haibach erhielt eine Information der VG, Frau Mathold, über noch nicht erledigte Themen aus der letzten Verkehrsschau. Vor Fam. Mann wären verblasste Verkehrszeichen auszutauschen. Dies ist jedoch erfolgt. Ebenso soll die OG veranlassen, dass die Nutzung der Gartenstraße für LKW aus den Navis entfernt werden sollen. Die Vorsitzende erkundigt sich auf der VG, wie hier vorzugehen ist. Die Gemeinde möchte ihrerseits keine weiteren Verkehrszeichen mehr für die Nichtnutzung durch LKW in der Gartenstraße am Anfang der Gartenstraße aufstellen.</p>	ToDo	ah
<p><b>Hundekotbeutelstationen – Mülleimer</b> Es wird über das evtl. Aufstellen von Hundekotbeutelstationen diskutiert. Die Vorsitzende informiert, dass eine solche Station zum Einbetonieren etwa 370,00 Euro pro Stück und zur Befestigung auf</p>		

<p>Hartgrund ca. 400,00 Euro pro Stück kostet. Nach kurzer Beratung wird festgelegt, dass keine Stationen angeschafft werden. Aber an den Bänken „Auf der Norr“ und „Am Nastätter Weg“ sollen zwei „normale“ Mülleimer angebracht werden, die an der Bank direkt angebracht und im Herbst mit eingewintert werden. Die Vorsitzende holt hierzu Angebote ein.</p>	ToDo	ah
<p><b>Dorfgespräch Güllering mit Einwohnerversammlung</b>  Bürgermeister Güllering hat sich zu einem Dorfgespräch angekündigt. In diesem Rahmen soll auch die jährliche Einwohnerversammlung stattfinden. Herr Güllering hat verschiedene Termine vorgeschlagen. Nach kurzer Beratung wird der Dienstag, 19.03.2024, 19.00 Uhr favorisiert. Alternativtermin wäre Dienstag, 26.03.2024, 20.00 Uhr. Für den Fall, dass hier der Alternativtermin ausgewählt wird, wird die angesetzte Gemeinderatssitzung von 26.03.2024 auf 27.03.2024 verschoben.</p>		
<p><b>LED Straßenbeleuchtung</b>  Zur Vorbereitung auf die Sitzung hat die Vorsitzende eine Infomail der Syna rundgeschickt. Eine Förderung zum Leuchtmittelaustausch auf LED ist nicht möglich. OW hat derzeit 25 „alte“ Leuchten und 19 mit LED Beleuchtung. Ein Umstellung aller Leuchten auf LED Betrieb kostet 15.373,43 Euro. Die Amortisierungszeit würde bei derzeitigem Strompreis bei 9,22 Jahren liegen. Insgesamt besteht Interesse, jedoch aufgrund des hohen Angebotspreises soll derzeit nichts geändert werden.</p>		
<p><b>Außengebietsentwässerung</b>  Christine Zarda fragt nach, wie die Bepflanzung rund um die derzeit laufende Baumaßnahme zur Außengebietsentwässerung geregelt ist. Malte Fuhrmann informiert, dass er hier noch einen Bepflanzungsplan erstellt. Die Bepflanzung regelt die Gemeinde selbst. Hinsichtlich der ausgeschriebenen Position hinsichtlich Einsaat usw. wird nochmal bei der VG nachgehört.</p>	ToDo	mf
<p><b>Baum Kippel</b>  Wie schon oft festgestellt, muss der Baum im Beet am Kippel gefällt werden. Die Wurzeln sprengen das Beet. Förster Janner ist hier bereits länger informiert. Noch aber steht der Baum. Ist die Frage, was mit der Beeteinfassung passiert, wenn probiert wird, die Wurzel auszugraben. Eine weitere Möglichkeit könnte der Einsatz einer Wurzelfräse sein. Die Vorsitzende fragt bei den Dienstleistern Björn Roth und Roland Sprenger an, ob diese den Baum zeitnah entfernen können (am besten vor dem 01.03.). Der neue Baum, ein Rotdorn, ist bereits gekauft und soll als Ersatz in das Beet gepflanzt werden.</p>	ToDo	ah
<p><b>Einlauf Schacht Höhe Paul Bender</b>  Heiko Michel gibt bekannt, dass sich der im Rahmen der Straßensanierung neu eingefasste Kanaleinlaufschacht in Höhe von Paul Bender nicht öffnen lässt. Anja Haibach gibt diese Info an Herrn</p>	ToDo	ah

	<p>Güllering weiter. Dieser hatte dies bereits im letzten Jahr an das LBM gemeldet – es war bereits bei der Einwohnerversammlung am 23.05.2023 thematisiert worden. Jedoch wurde der Mangel bisher noch nicht behoben. Außerdem ist ein Bordstein an dieser Stelle beschädigt.</p> <p><b>Geschwindigkeitsanzeige</b>  Bei der Anzeige Ortseingang Niederwallmenach muss mind. alle 4 Wochen von Heiko Michel die Batterie neu aufgeladen werden. Dies ist bereits die neu angeschaffte Batterie. Es muss überprüft werden, ob der Solarregler defekt ist. Alex Biesenack und Heiko Michel würden das übernehmen. (Ebenso der Tausch der Leuchtmittel der defekten Leuchten rund um das DGH).</p> <p>Ende öffentlicher Teil: 21.25 Uhr</p>	ToDo	ab,hm

Ende nichtöffentlicher Teil: 21.50 Uhr

**Nächste Gemeinderatssitzung**

Dienstag, 26.03.2024, 20.00 Uhr bzw. Mittwoch, 27.03.2024,  
20.00 Uhr (je nach Terminfindung für das Dorfgespräch)

**Ortsbürgermeisterin**  
**A. Haibach**

**Schriftführerin**  
**A. Michel**